

Глава администрации
поселка Вольгинский В.В. Гарайкин,
601125, Владимирская область,
Петушинский район,
п. Вольгинский, д. 12
тел. (49243) 71741,
факс (49243) 71741,
e-mail: admvol@yandex.ru
«04» мая 2017 г.

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома п. Вольгинский, ул. Старовская, 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 33:13:050201:449
3. Серия, тип постройки кирпичный, 85
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа 34%
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 80
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Строительный объем 21218 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками
5836,1 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 4105,6 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 465,3 кв. м

20. Количество лестниц 6 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)
465,3 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1265,2 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
1308 кв. м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии 33:13:050201:449)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Многослойная конструкция толщиной, кирпичные, деревянные	удовлетворительное
3. Перегородки	Внутренние стены – кирпич, перегородки – кирпичные, деревянные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Междуэтажные перекрытия - железобетонные	
5. Крыша	Крыша плоская, стеклоизол	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы окна двери (другое)	Окна - деревянные Двери внутренние деревянные, Двери тамбурные – железные, Двери наружные – железные,	удовлетворительное
8. Отделка	Известковый раствор, шпатлевка,	удовлетворительное

внутренняя наружная (другое)	окраска	
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
<p>9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</p> <p>телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания</p> <p>вентиляция (другое)</p>		Удовлетворительное
<p>10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг</p> <p>электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)</p>	<p>Да Да Да Да Да Да</p>	Удовлетворительное
11. Крыльца		Удовлетворительное