

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения
договоров аренды муниципального недвижимого имущества
МО «Поселок Вольгинский»**

шесть		
Муниципальное казенное учреждение «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области»		
Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона:	601125, Владимирская область, Петушинский район, пос. Вольгинский, ул. Старовская, д.12	
Контактный телефон:	8(49243) 7-17-41	
Контактное лицо	Никифорова Ксения Александровна	
Адрес электронной почты:	admvol@yandex.ru	
Лот № 1		
Место расположения и краткая характеристика объекта аренды:		
Адрес объекта	Площадь объекта (м ²)	Краткая техническая характеристика
Владимирская область, р-н. Петушинский, пгт. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12	130,2	Встроенные нежилые помещения первого этажа, , обозначенные на поэтажном плане: помещения № 38,67-72. Перегородки кирпичные; стены кирпичные оштукатуренные, окрашенные; полы бетонные, керамическая плитка; крыша металлическая двухскатная; проемы оконные двойные; проемы дверные простые. Отопление, водопровод, канализация, – централизованные. Электричество – скрытая проводка.
Целевое назначение объекта аренды: торговая деятельность с функцией общепита		
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: в размере 1 763 100,00 рублей (Один миллион семьсот шестьдесят три тысячи сто рублей 00 коп.). Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 29 385,00 рублей (Двадцать девять тысяч триста восемьдесят пять рублей 00 коп.).		
Срок действия договора аренды: 5 лет		
Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации		

Извещение и документация размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>. Так же извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Поселок Вольгинский» - <http://www.volginskiy.com>.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе поданного в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Выдача документации осуществляется в рабочие дни с 08:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00 по адресу: 601125, Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, каб 9.

Начало предоставления документации об аукционе с момента размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Окончание предоставления – 22.09.2022 17:00

Плата за предоставление документации не установлена.

Срок и порядок подачи заявок:

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются по адресу: 601125, Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, кабинет 9 с 08:00 до 17:00 (перерыв на обед с 12:00 до 13:00).

Дата начала подачи заявок – **01.09.2022 с 10:00**

Дата и время окончания срока подачи заявок – **23.09.2022 до 10:00** часов по московскому времени.

Требование о внесении задатка на участие в открытом конкурсе:

внесение задатка не предусмотрено.

Отказ о проведении аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.