

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом
аукционе по извещению № 050218/0303800/01

п. Вольгинский

27.02.2018

Организатор аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области».

1. Единая комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров в отношении муниципального имущества МО «Поселок Вольгинский» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 27.02.2018 года по адресу: п. Вольгинский ул. Старовская д.12, зал заседаний.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Зам. председателя комиссии:

Чванова Елена Васильевна - заведующий отделом по управлению имуществом и землеустройству;

Члены комиссии:

Тимофеева Алена Александровна - зам. заведующего организационно-правовым отделом;

Солдатова Галина Борисовна – зам. заведующего финансовым отделом;

Польшина Татьяна Геннадьевна - зам. заведующий отделом по управлению имуществом и землеустройству.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> 05.02.2018. На торги выставлено три лота.

Лот № 1

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-н., п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 9, общей площадью 45,05 кв.м., Нежилое помещение на 1 этаже четырех этажного здания ВКДЦ, состоящее из помещения № 50;

Целевое назначение: услуги фотоателье.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 759 600,00 рублей (Семьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот рублей 00 коп.)

Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 6 330,00 рублей (Шесть тысяч триста тридцать рублей 00 коп.) в месяц.

Срок действия договора аренды: 10 лет.

4.1. На участие в открытом аукционе была представлена одна заявка на бумажном носителе, что зафиксировано в 10 ч. 20 мин. 26.02.2018 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в процедурах торгов на право заключения договоров аренды имущества и продажи имущества за регистрационным № 1.

4.2. Сведения об участнике, подавшем заявку на участие в открытом аукционе:

ИП Федин Артем Александрович.

К заявке на участие в открытом аукционе приложены:

1. Лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 17.01.2018 на 1-м листе.
2. Копия паспорта гр-на РФ Федина Артема Александровича на 3-х листах.
3. Копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе
Копия уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе на основании сведений о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 17.01.2018 на 1-м листе.
4. Заявление об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя на 1-м листе.
5. Предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам работ, выполнение которых происходит с использованием такого имущества на 1-м листе.

4.3. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	1	ИП Федин Артем Александрович ИНН 332133654349, ОГРНИП 318332800001561	Соответствует требованиям частей 2, 3 раздела I Документации открытого аукциона	-

4.4. Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Заключить договор аренды с **ИП Федин Артем Александрович**- лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона на основании п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Лот № 2

5. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-н., п. Вольгинский, ул. Северная, д. 8, общей площадью 164,0 кв.м., нежилое помещение на 1 этаже одноэтажного здания (мастерская со складскими помещениями), состоящее из помещений: №№ 13-18.

Целевое назначение: производственно-складского назначения.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 4 953 600,00 рублей (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи шестьсот рублей 00 коп.)

Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 41 280,00 рублей (Сорок одна тысяча двести восемьдесят рублей 00 коп.) в месяц.

Срок действия договора аренды: 10 лет.

5.1. На участие в открытом аукционе заявок представлено не было.

5.4. Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Лот № 3

6. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-н., п. Вольгинский, ул. Новосеменовская, д. 14, общей площадью 78,3 кв.м., Нежилое помещение на 1 этаже пяти этажного кирпичного жилого дома; состоящее из помещений: №№ 34,35,36.

Целевое назначение: торговля промышленными товарами.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 1 039 800,00 рублей (Один миллион тридцать девять тысяч восемьсот рублей 00 коп.)

Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 17 330,00 рублей (Семнадцать тысяч триста тридцать рублей 00 коп.) в месяц.

Срок действия договора аренды: 5 лет.

6.1. На участие в открытом аукционе была представлена одна заявка на бумажном носителе, что зафиксировано в 09 ч. 35 мин. 27.02.2018 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в процедурах торгов на право заключения договоров аренды имущества и продажи имущества за регистрационным № 1.

6.2. Сведения об участнике, подавшем заявку на участие в открытом аукционе:

ИП Журавлева Галина Викторовна.

К заявке на участие в открытом аукционе приложены:

1. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 26.02.2018.

2. Копия паспорта гр-на РФ Журавлевой Галины Викторовны на 1-м листе.

3. Копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

Копия уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе на основании сведений о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 02.11.2017 на 1-м листе.

4. Заявление об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя на 1-м листе.

5. Предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам работ, выполнение которых происходит с использованием такого имущества на 1-м листе.

6.3. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	1	ИП Журавлева Галина Викторовна: ИНН 332104338557, ОГРНИП 317332800053047	Соответствует требованиям частей 2, 3 раздела I Документации открытого аукциона	-

6.4. Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Заключить договор аренды с **ИП Журавлева Галина Викторовна** - лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона на основании п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Подписи:

Зам. председателя комиссии _____ (подпись) _____ Чванова Елена Васильевна

Члены комиссии _____ (подпись) _____ Тимофеева Алена Александровна

_____ (подпись) _____ Солдатова Галина Борисовна

_____ (подпись) _____ Польшина Татьяна Геннадьевна